

★リフォーム済戸建★

葛飾区細田4丁目戸建て

3LDK

5,780 (税込)
万円

☆買物施設充実!日常の買い物が徒歩圏で完結!

☆文教施設が整う子育て環境!

☆令和1年築!陽光そそぐ南東向き!

-Life information-

- ・セブンイレブン葛飾鎌倉2丁目店・・・204m
- ・日の出保育園・・・・・・・・・・292m
- ・葛飾区立細田小学校・・・・・・・・692m
- ・どらっぐぱす西小岩店・・・・・・453m
- ・ライフ葛飾鎌倉店・・・・・・・・・・361m

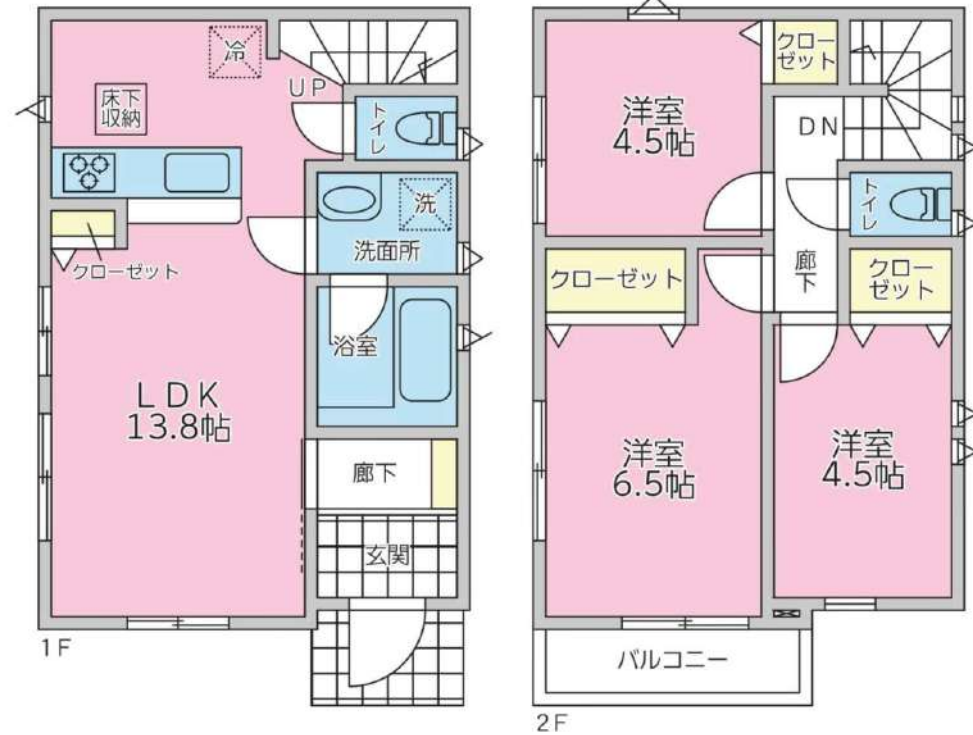
リフォーム箇所

- ★全居室クロス張替え
- ★床フローリング補修
- ★キッチン水栓・ガスコンロ交換
- ★ユニットバスパーツ交換 (鏡・棚・シャワー水栓・カウンター)
- ★洗面化粧台交換
- ★ウォシュレット付トイレ交換
- ★外回り高圧洗浄
- ★その他小修繕
- ★各室照明取付(LED・ダウンライト等)
- ★ハウスクリーニング etc

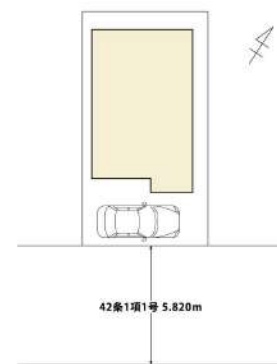
物件概要

- 所在地/東京都葛飾区細田四丁目40番42
 - 住居表示/東京都葛飾区細田4丁目40-21
 - 交通/京成本線「京成小岩」駅徒歩12分
JR総武本線「小岩」駅徒歩16分
 - 構造規模/木造ルーフィングふき2階建
 - 間取り/3LDK
 - 建物面積/70.46㎡(約21.31坪) 1階:35.23㎡・2階:35.23㎡
 - 土地面積/70.61㎡(約21.35坪)
 - 土地権利/所有権
 - 地目/宅地
 - 都市計画/市街化区域
 - 建ぺい率/50%
 - 容積率/150%
 - 接道状況/南東側区道(約5.8幅員)
 - 用途地域/第二種低層住居専用地域
 - その他の規制/準防火地域、第二種高度地区
 - 築年月令和1年8月
 - 現況/空室
 - 引渡/即日
 - 電気/東京電力
 - 水道/公営
 - ガス/都市ガス
 - 駐車場/有
- ※弊社売主指定司法書士を利用頂きます。
※図面と異なる場合は現況優先となります。

建物面積: 70.46㎡ (約21.31坪) 1階: 35.23㎡・2階: 35.23㎡



敷地図



現地案内図



土地面積: 70.61㎡ (約21.35坪)



家具・家電等はCG加工です

KASEグループ 神奈川県知事(4)第27016号

株式会社 加瀬ハウジング

〒222-0033 横浜市港北区新横浜3-19-11

<https://housing.kasegroup.co.jp/>

■取引態様: 売主

■情報公開日: 2026年8月 日

クリック! ↓

