

★リフォーム済マンション★

ナイスステージ湘南衣笠201

3LDK

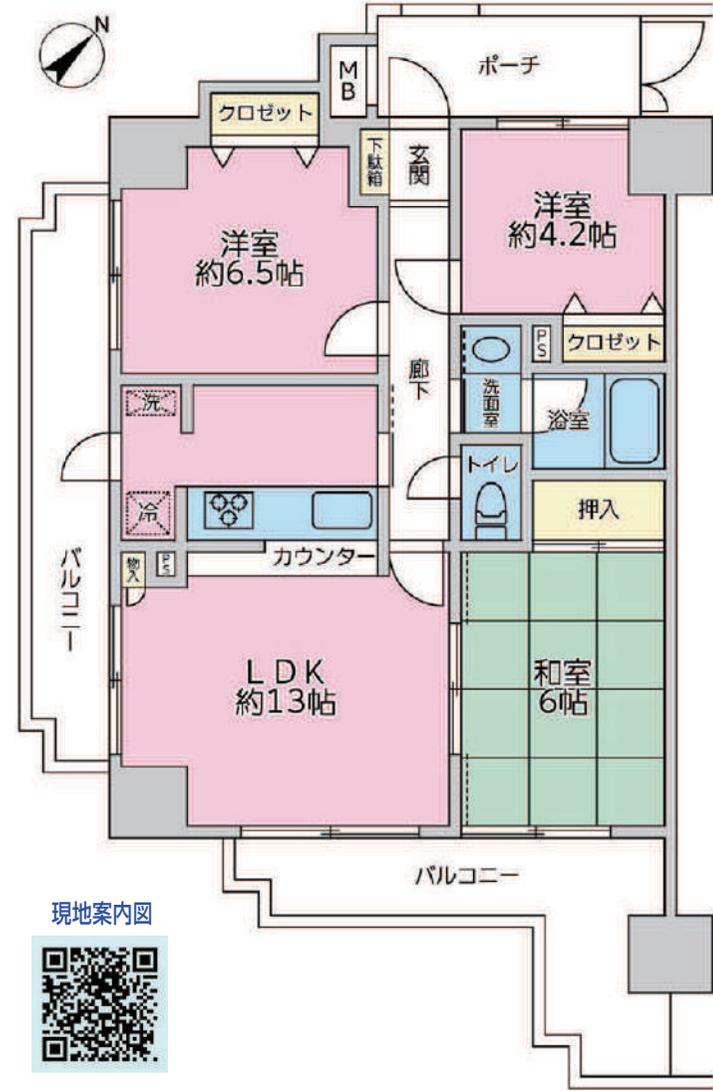
2,040万円 (税込)

- ☆南東角部屋、日当り・風通し良好！
- ☆ペット相談可能！（細則有り）
- ☆公共施設充実！通学・教育に安心の環境！

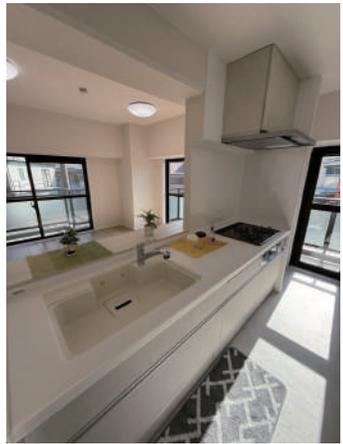
- Life information-
- ・ファミリーマート横須賀金谷店 ... 144m
  - ・横須賀池上郵便局 ..... 371m
  - ・エイビィ平作店 ..... 908m
  - ・横須賀市立池上小学校 ..... 766m
  - ・横須賀市立池上中学校 ..... 636m

- リフォーム内容
- ★全室クロス張替え
  - ★床フロアタイル仕上げ
  - ★システムキッチン交換
  - ★ユニットバス交換
  - ★洗面化粧台交換
  - ★ウォシュレット付トイレ交換
  - ★和室（琉球風リノベーション畳・障子張替え）
  - ★各照明取付・ダウンライト取付
  - ★ハウスクリーニング etc

- 物件概要
- 所在地/神奈川県横須賀市金谷2-7-1
  - 交通/JR横須賀線「衣笠」駅徒歩15分
  - 構造/鉄骨鉄筋コンクリート造地下2階地上9階建2階部分
  - 間取り:3LDK ●専有面積/64.38㎡(約19.47坪)
  - バルコニー面積/17.92㎡(約5.42坪) ●土地権利/所有権
  - 管理費/19,310円 ●修繕積立費/13,520円
  - 管理形態/全部委託 ●管理方法/通勤 ●総戸数/81戸
  - 管理業者/株式会社 ナイスコミュニティー株式会社
  - 用途地域/近隣商業地域、第二種住居専用地域
  - 築年月/平成6年9月築 ●施工会社/株式会社間組
  - 駐車場/有※外部オーナー所有につき、別途直接契約。空状況は都度確認となります。
  - 現況/空室 ●引渡日/即日
  - ※弊社売主指定司法書士を利用頂きます。
  - ※図面と異なる場合は現況優先となります。



201号室【3LDK 64.38㎡】



KA Eグループ 神奈川県知事(4)第27016号  
**株式会社 加瀬ハウジング**  
 〒222-0033 横浜市港北区新横浜3-19-11  
<https://housing.kasegroup.co.jp/>

フラット35適合物件

■取引態様：売主  
 ■情報公開日：2026年03月05日

