

★リフォーム済マンション★

メイフェアパークス溝の口C棟2005

3LDK

7,880万円 (税込)

- ☆南西向き最上階！日当たり・眺望良好！
- ☆2駅3線利用可能！都心へのアクセス◎
- ☆ペット飼育可能！（犬猫2匹まで）
- ☆富士山を臨める眺望！（天候による）

-Life information-

- ・ローソン高津久本二丁目店 425m
- ・私立洗足学園小学校 607m
- ・私立洗足学園中学校 621m
- ・クリエイトエス・ディー川崎末長店... 1242m
- ・イトーヨーカドー溝ノ口店 1356m

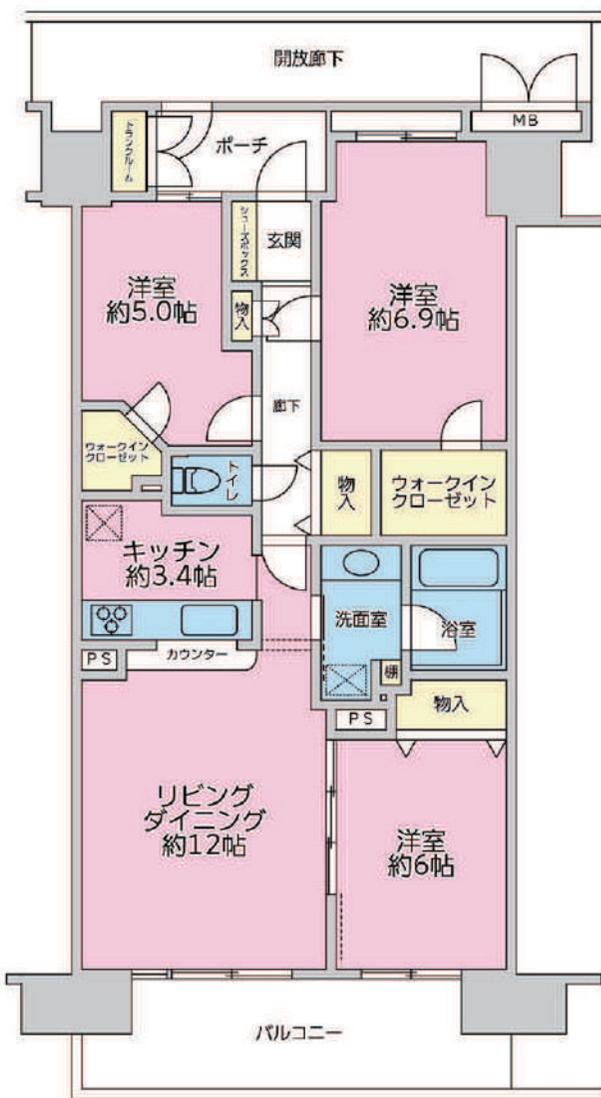
リフォーム内容

- ★全室クロス張替え ★床フロアタイル仕上げ
- ★ユニットバス交換（TOTO） ★水回りCF仕上げ
- ★トイレ交換（LIXIL） ★その他小修繕 ★エアコン交換
- ★各照明取付・ダウンライト取付 ★ハウスクリーニング etc

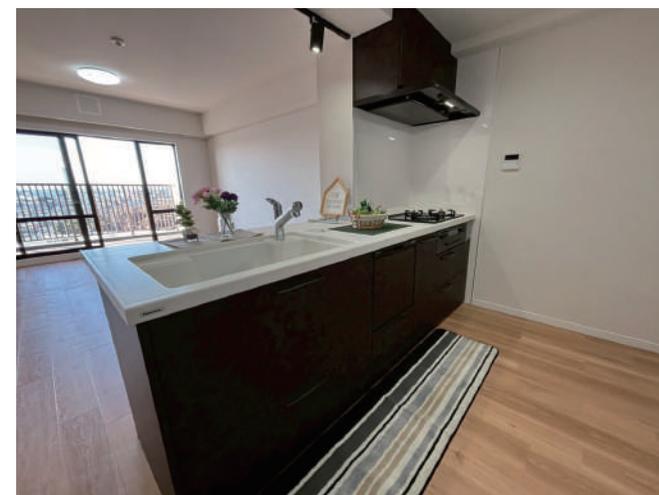
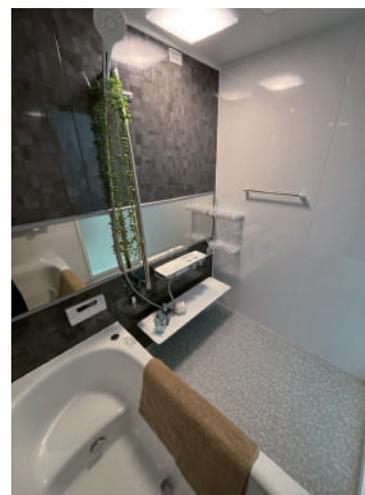
物件概要

- 所在地/神奈川県川崎市高津区久本2-4-12
 - 交通/JR南部線「武蔵溝ノ口」駅徒歩14分
東急田園都市線、東急大井町線「溝の口」駅徒歩16分
 - 構造/鉄骨鉄筋コンクリート造地上20階建20階部分
 - 間取り:3LDK ●専有面積/76.34㎡(約23.09坪)
 - バルコニー面積/12.35㎡(約3.73坪)
 - 土地権利/所有権
 - 管理費/11,300円 ●全体修繕積立費/19,540円
 - その他/200円
 - 管理形態/全部委託 ●管理方法/日勤
 - 総戸数/215戸
 - 管理業者/株式会社 東急コミュニティー
 - 用途地域/工業地域 ●築年月/平成12年11月築
 - 施工会社/鹿島建設・長谷工コーポレーション
 - 駐車場/11,000~21,000円(2026年2月空有)
 - 現況/空室 ●引渡日/即日
- ※弊社売主指定司法書士を利用頂きます。
※図面と異なる場合は現況優先となります。

現地案内図



2005号室【3LDK 76.34㎡】



KASEグループ 神奈川県知事(4)第27016号

株式会社加瀬ハウジング

〒222-0033 横浜市港北区新横浜3-19-11
https://housing.kasegroup.co.jp/

あんしん住宅売買瑕疵保険加入

フラット35S適合物件

■取引態様：売主

■情報公開日：2025年02月10日