

# ★リフォーム済マンション★

## ヒルトップ横濱根岸 セントラルコート503

3LDK

3,680<sup>(税込)</sup>万円

☆犬・猫2匹まで飼育可！（小型犬のみ）

☆高台のため日当たり・眺望良好！

☆公園が多く、子育てに恵まれた住環境！

### -Life information-

- ・ヤオコー横浜天神橋店..... 342m
- ・ローソン磯子丸山一丁目店 .... 439m
- ・横浜市立滝頭小学校 ..... 380m
- ・横浜市立岡村中学校 ..... 1181m
- ・横浜滝頭郵便局 ..... 787m

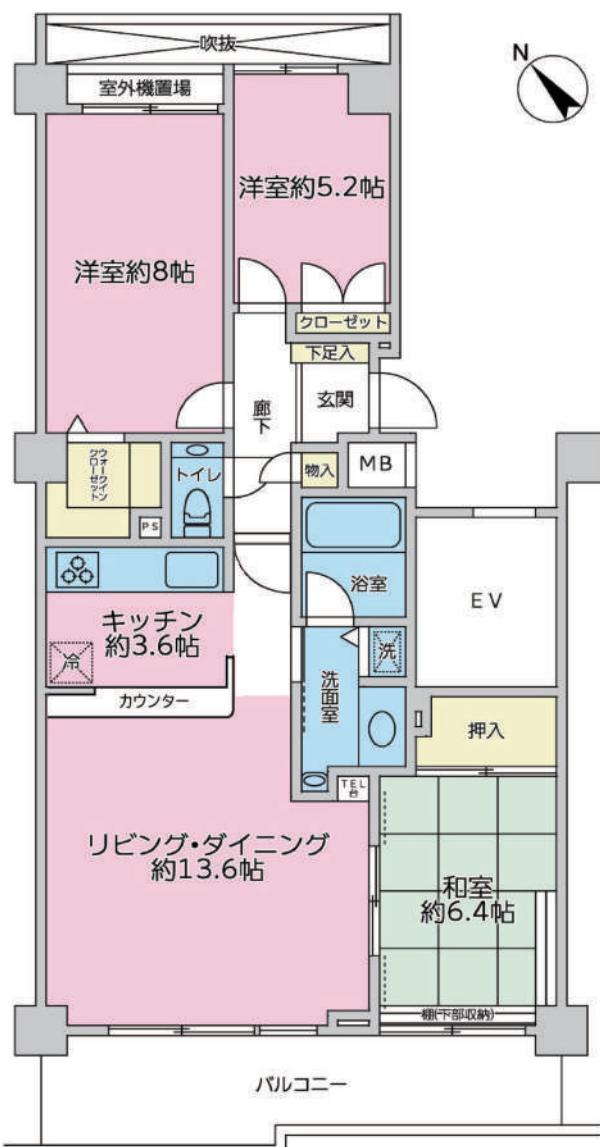
### リフォーム内容

- ★全室クロス張替え
- ★床フロアタイル仕上げ
- ★システムキッチン交換（LIXIL）
- ★浴室リニューアル塗装
- ★洗面台交換（LIXIL）
- ★ウォシュレット付トイレ交換
- ★和室（琉球風リノベーション畳・襖張替え）
- ★その他小修繕
- ★各照明取付・ダウンライト取付
- ★ハウスクリーニング etc

### 物件概要

- 所在地/神奈川県横浜市磯子区丸山1-27-2
- 交通/横浜ブルーライン線「吉野町」駅徒歩19分
- 構造/鉄筋コンクリート造地上8階建5階部分
- 間取り:3LDK
- 専有面積/84.52m<sup>2</sup>（約25.56坪）
- バルコニー面積/12.30m<sup>2</sup>（約3.09坪）
- 土地権利/所有権
- 管理費/11,700円
- 全体修繕積立費/2,440円
- 棟別管理費/10,250円
- 管理形態/全部委託
- 管理方法/日勤
- 総戸数/279戸
- 総棟数/4棟
- 対象棟の戸数/187戸
- 管理業者/トーセイ・コミュニティ株式会社
- 用途地域/第一種居住地域
- 築年月/平成2年8月築
- 施工会社/(株)熊谷組
- 駐車場/9,000~19,500円（2025年11月機械式下段空有）
- バイク/1,500円
- 自転車/上段:100円・下段:200円（2025年11月空有）
- 現況/空室
- 引渡日/即日

※弊社売主指定司法書士を利用頂きます。



503号室 【3LDK 84.52 m<sup>2</sup>】



KASEグループ 神奈川県知事(4)第27016号

株式会社 加瀬ハウジング

〒222-0033 横浜市港北区新横浜3-19-11

<https://housing.kasegroup.co.jp/>

■取引態様：売主

■情報公開日：2025年12月02日

クリック!

