

# ★リフォーム済マンション★

## マリンシティコスモ久里浜501

3LDK

1,980万円 (税込)

- ☆5階角部屋のオーシャンビュー！
- ☆大規模修繕済、管理体制良好！
- ☆「くりはま花の国」徒歩3分！
- 「海辺の湯、漁師料理」徒歩2分！

### -Life information-

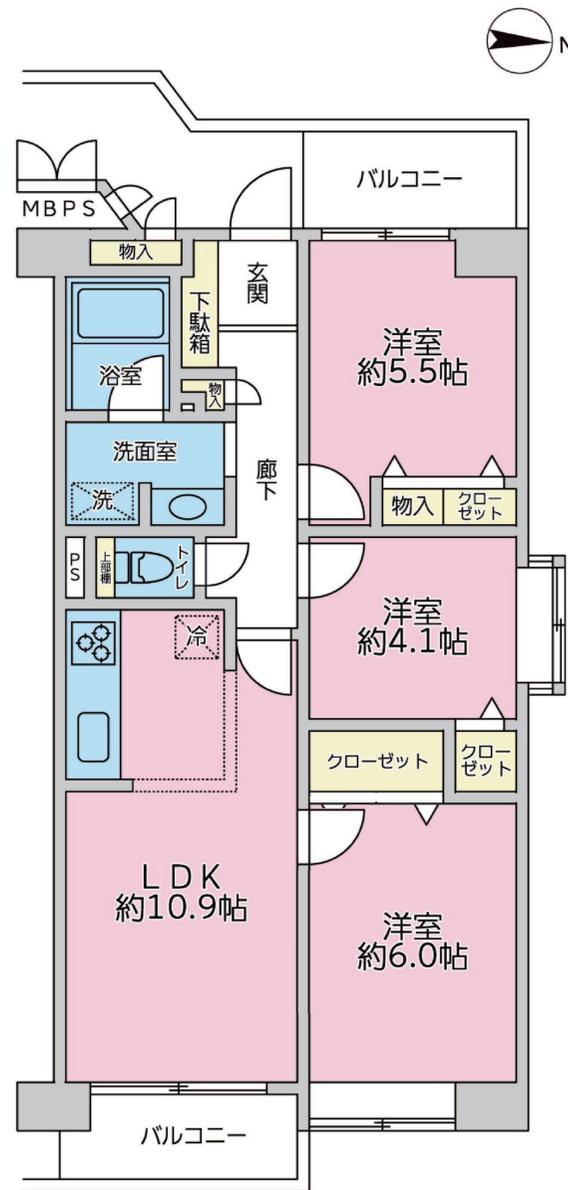
- ・ファミリーマート久里浜港前店 ... 180m
- ・カインズ横須賀久里浜店 ..... 370m
- ・横須賀市立明浜小学校 ..... 1220m
- ・横須賀市立神明中学校 ..... 1800m
- ・横須賀市立総合医療センター ... 1520m

### リフォーム内容

- ★全室クロス張替え ★ガスコンロ・水栓等交換
- ★ユニットバス交換 (LIXIL) ★洗面化粧台交換 (LIXIL)
- ★ウォシュレット付トイレ交換 (INAX)
- ★トイレ吊戸棚交換 ★全網戸新規交換 ★照明新規交換
- ★小修繕 ★ハウスクリーニング etc

### 物件概要

- 所在地/神奈川県横須賀市久里浜8-18-2
  - 交通/京急久里浜線「京急久里浜」駅徒歩24分 or JR横須賀線「久里浜」駅 バス10分、(久里浜港) 徒歩2分
  - 構造/鉄骨鉄筋コンクリート造地上9階建5階部分
  - 間取り:3LDK ●専有面積/60.99㎡(約18.44坪)
  - バルコニー面積/7.74㎡(約2.34坪) ●土地権利/所有権
  - 管理費/8,250円 ●修繕積立費/13,490円
  - 管理形態/全部委託 ●管理方法/日勤 ●総戸数/101戸
  - 管理業者/大和ライフネクスト株式会社
  - 用途地域/第一種住居地域 ●築年月/昭和61年9月築
  - 施工会社/株式会社銭高組
  - 駐車場/9,020円~11,100円(2025年9月現在空無)
  - 現況/空室 ●引渡日/即日
- ※弊社売主指定司法書士を利用頂きます。  
※図面と異なる場合は現況優先となります。



501号室【3LDK 60.99㎡】



現地案内図



KASEグループ 神奈川県知事(4)第27016号

## 株式会社 加瀬ハウジング

〒222-0033 横浜市港北区新横浜3-19-11  
<https://housing.kasegroup.co.jp/>

■取引態様：売主

■情報公開日：2025年09月11日