

★リフォーム済マンション★

四つ木パーク・ホームズ1302

3LDK

3,980万円 (税込)

- ☆南西向き13階！日当り・通風良好！
- ☆スカイツリーを臨める眺望！
- ☆2線3駅利用可能！通勤通学至便！

-Life information-

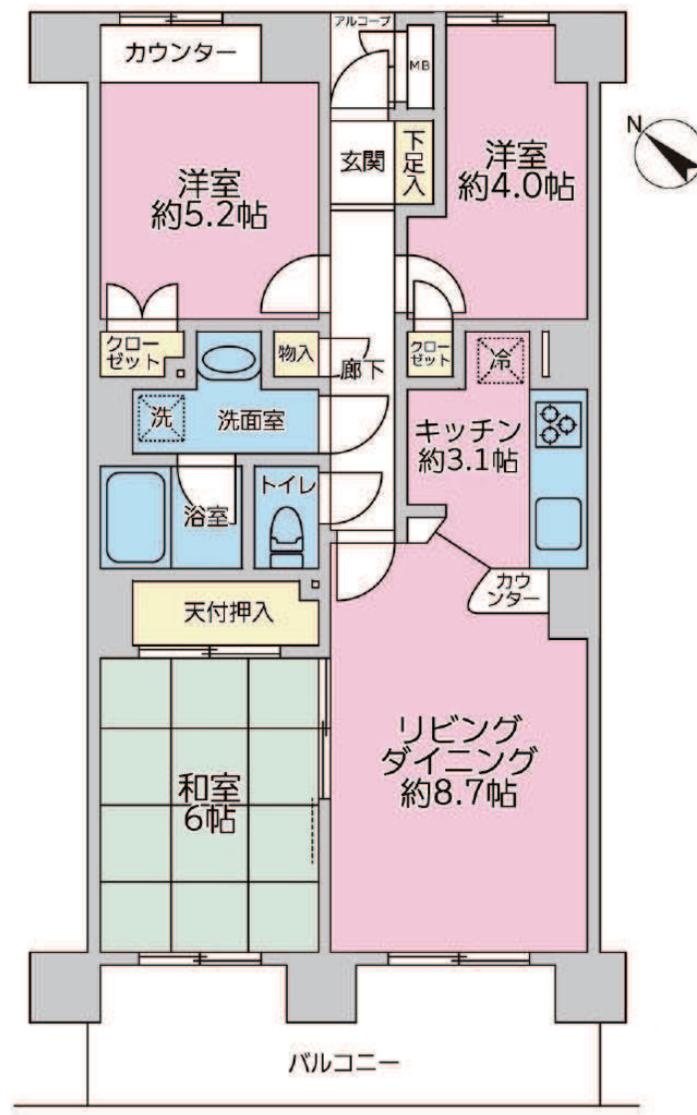
- ・イトーヨーカドー四つ木店・・・ 320m
- ・セブンイレブン葛飾四つ木4丁目店・・・ 160m
- ・葛飾区立よつぎ小学校・・・ 530m
- ・葛飾区立四ツ木中学校・・・ 250m
- ・平成立石病院・・・ 750m

リフォーム内容

- ★全室クロス張替え ★床フロアタイル仕上げ
- ★システムキッチン交換（クリナップ） ★水回りCF張替え
- ★ユニットバス交換（TOTO） ★洗面台交換（TOTO）
- ★和室（琉球風リノベーション畳・襖・障子張替え）
- ★各照明取付・ダウンライト取付 ★ハウスクリーニング etc

物件概要

- 所在地/東京都葛飾区四つ木4-28-24
 - 交通/京成押上線「四つ木」駅徒歩13分 or 京成本線「お花茶屋」駅 or 「堀切菖蒲園」駅徒歩15分
 - 構造/鉄骨鉄筋コンクリート造地上14階建13階部分
 - 間取り:3LDK ●専有面積/62.00㎡(約18.75坪)
 - バルコニー面積/9.38㎡(約2.83坪) ●土地権利/所有権
 - 管理費/12,090円 ●修繕積立費/10,420円
 - 管理形態/全部委託 ●管理方法/日勤 ●総戸数/90戸
 - 管理業者/三井不動産レジデンシャルサービス株式会社
 - 用途地域/準工業地域 ●築年月/平成6年6月築
 - 施工会社/三井建設株式会社
 - 駐車場/15,000円～18,000円(2025年10月現在空無)
 - 現況/空室 ●引渡日/即日
- ※弊社売主指定司法書士を利用頂きます。
※図面と異なる場合は現況優先となります。



1302号室【3LDK 62.00㎡】



現地案内図



KASEグループ 神奈川県知事(4)第27016号

株式会社 加瀬ハウジング

〒222-0033 横浜市港北区新横浜3-19-11
https://housing.kasegroup.co.jp/

■取引態様：売主

■情報公開日：2025年10月16日