

# ★リフォーム済マンション★

# シーズスクエア池袋西1101

# 3LDK

# 6,180 (税込) 万円

- ☆三方角部屋、日当り眺望良好！
- ☆ペット飼育可！（犬猫：規約有）
- ☆3線3駅利用可能！通勤通学至便！

### -Life information-

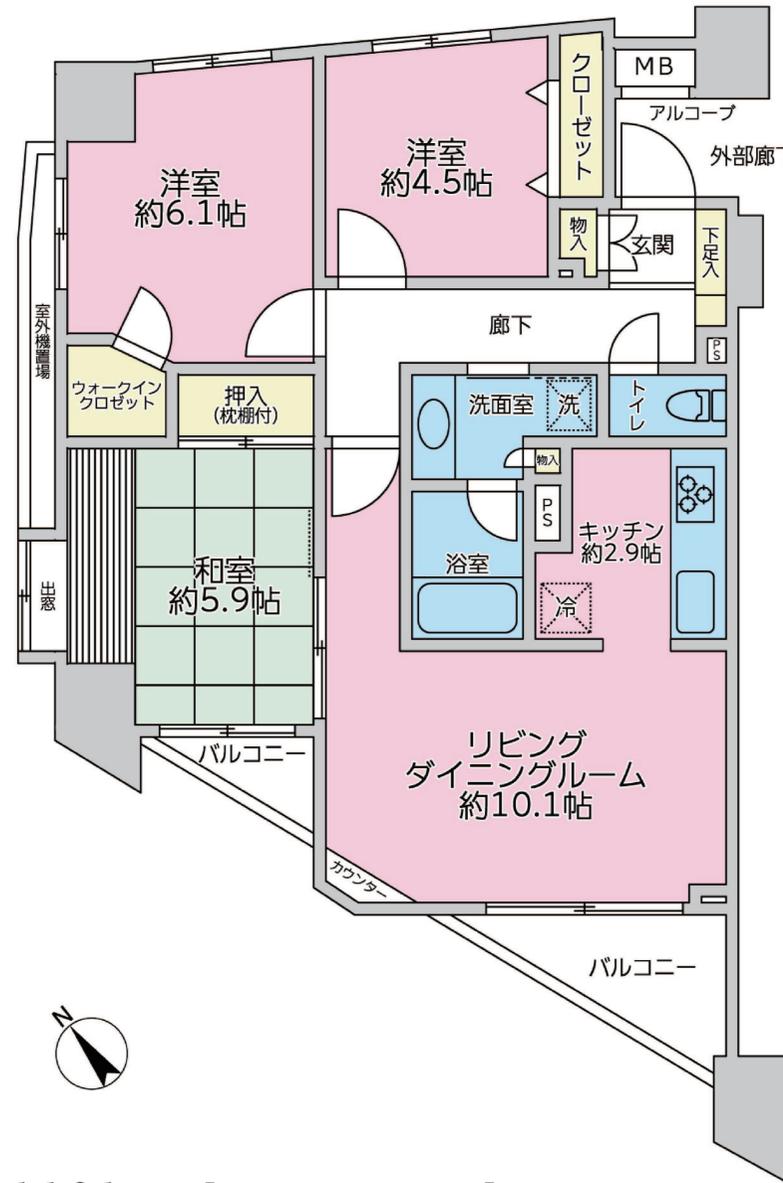
- ・マルエツ板橋南町店..... 710m
- ・セブンイレブン板橋熊野町店..... 260m
- ・板橋区立板橋第七小学校..... 620m
- ・板橋区立板橋第一中学校..... 1250m
- ・板橋中丸郵便局..... 220m

### リフォーム内容

- ◆全室クロス張替え ◆床フロアタイル仕上げ
- ◆システムキッチン交換 ◆ユニットバス交換
- ◆洗面化粧台交換 ◆ウォシュレット付トイレ交換
- ◆和室：和モダン仕上げ（リノベーション畳・障子張替え）
- ◆各照明・ダウンライト（LED） ◆ハウスクリーニング etc

### 物件概要

- 所在地/東京都板橋区熊野町13-8
  - 交通/東武東上線「大山」駅徒歩11分 or 東京メトロ有楽町線「要町」駅徒歩16分 or 都営三田線「板橋区役所前」駅徒歩17分
  - 構造/鉄骨鉄筋コンクリート造地上14階建11階部分
  - 間取り:3LDK ●専有面積/67.18㎡(約20.32坪)
  - バルコニー面積/6.77㎡(約2.04坪) ●土地権利/所有権
  - 管理費/13,100円 ●修繕積立費/9,500円 ●町会費/200円
  - 管理形態/全部委託 ●管理方法/日勤 ●総戸数/37戸
  - 管理業者/日本ハウズイング株式会社
  - 用途地域/商業地域 ●築年月/平成13年12月築
  - 施工会社/大豊建設株式会社
  - 駐車場/20,000円(2025年3月現在空有)
  - 現況/空室 ●引渡日/即日
- ※弊社売主指定司法書士を利用頂きます。  
※図面と異なる場合は現況優先となります。



1101号室【3LDK 67.18㎡】



※本画像はイメージです。

バーチャルルームのQRコードです  
ぜひご覧ください！



KASEグループ 神奈川県知事(4)第27016号

## 株式会社 加瀬ハウジング

〒222-0033 横浜市港北区新横浜3-19-11  
<https://housing.kasegroup.co.jp/>

フラット35適合物件

■取引態様：売主

■情報公開日：2025年03月28日