

★リフォーム済戸建★

国分寺市新町3丁目戸建て

4LDK

5,300万円 (税込)

- ☆吹き抜けがあり、明るいLDK!
- ☆各居室にクローゼット&ロフト付1ヶ所!
- ☆駐車スペース2台&庭あり!

-Life information-

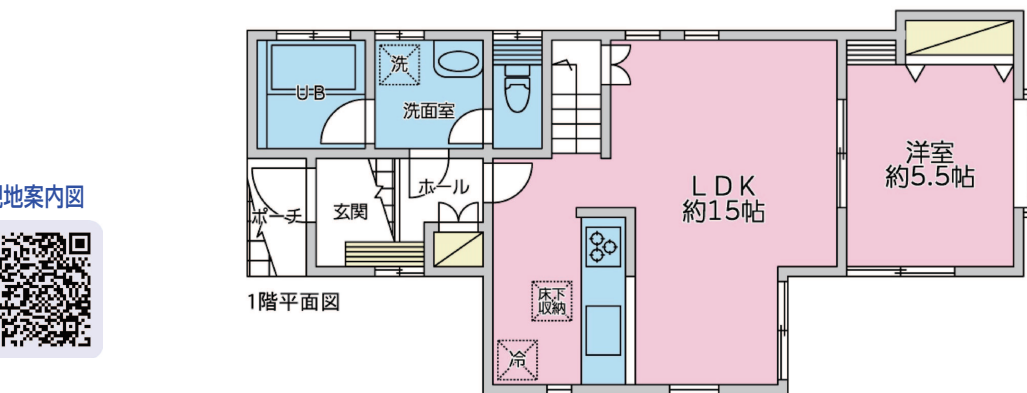
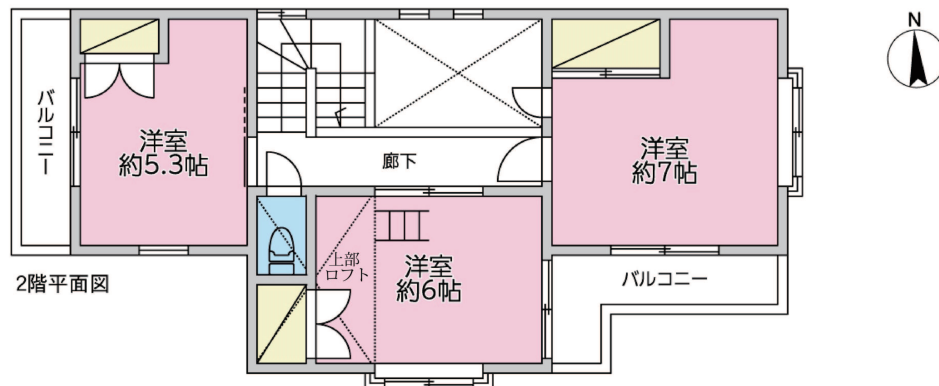
- ・ファミリーマート国分寺高木町店 ・ 300m
- ・ピーコックストア国立弁天通り店 ・ 1270m
- ・国分寺市立第二小学校 ・ 690m
- ・国分寺市立第五中学校 ・ 870m
- ・国分寺光郵便局 ・ 920m

リフォーム箇所

- ★全室クロス張替え
- ★全床フロアタイル仕上げ
- 《新規水廻り交換》
- ★ユニットバス(リクシルリテア1616)
- ★キッチン(リクシルシエラ)
- ★洗面化粧台(リクシルピアラ)
- ★トイレ(TOTO一体型)
- ★全室照明・スポット(LED)
- ★給湯器交換
- ★外壁一部塗装済
- ★ハウスクリーニング etc

物件概要

- 所在地/東京都国分寺市新町三丁目25番地48
 - 住居表示/東京都国分寺市新町3-25-48
 - 交通/JR中央本線「国立」駅徒歩23分 or バス6分、バス停「変電所前」徒歩3分
 - 構造規模/木造スレートぶき2階建 ●間取り/4LDK
 - 建物面積/91.26㎡(約27.60坪)(1階:49.14㎡・2階:42.12㎡)
 - 土地面積/123.04㎡(約37.21坪) ●土地権利/所有権
 - 地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●建ぺい率/40%
 - 容積率/80% ●用途地域/第一種低層住居専用地域
 - 接道状況/西側市道(幅員約4m) ●築年月/平成19年10月築
 - 現況/空室 ●引渡/即日 ●駐車場/有(2台駐車可能)
 - 電気/東京電力 ●水道/公営 ●ガス/都市ガス
- ※弊社売主指定司法書士を利用頂きます。
※図面と異なる場合は現況優先となります。

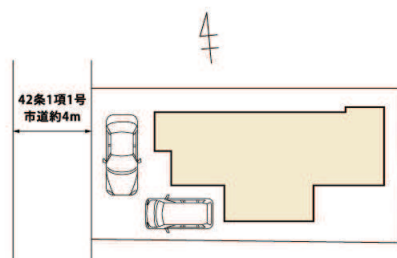


現地案内

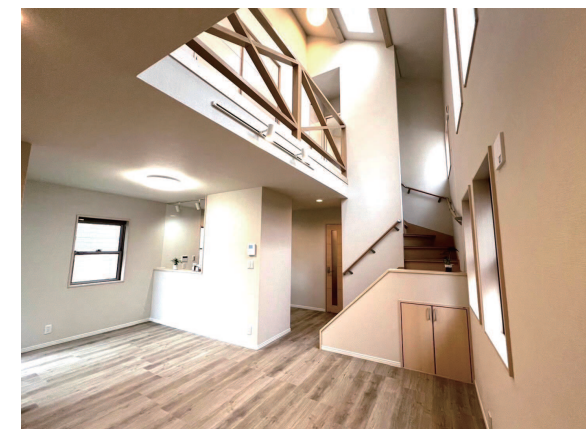


建物面積：91.26㎡ (約27.60坪) 1階:49.14㎡・2階:42.12

敷地図



土地面積：123.04㎡ (約37.21坪)



KASEグループ 神奈川県知事(4)第27016号

株式会社 加瀬ハウジング

〒222-0033 横浜市港北区新横浜3-19-11
https://housing.kasegroup.co.jp/

■取引態様：売主

■情報公開日：2024年07月26日

クリック! ↓

