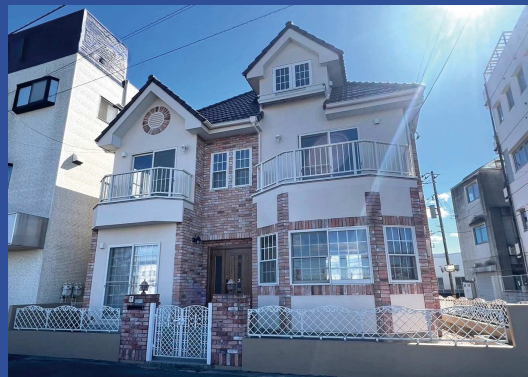


# さいたま市緑区 大間木3丁目戸建て

5LDK+WIC  
134.76㎡

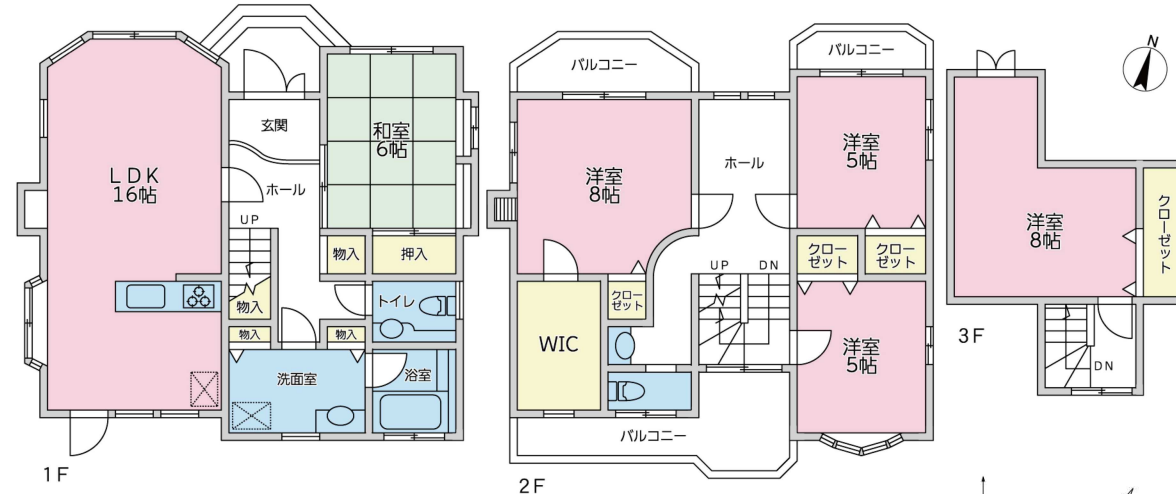
4,980 (税込) 万円



※本画像はイメージです。



※本画像はイメージです。



建物面積：134.76㎡ (約40.76坪)  
1階:63.00㎡・2階:51.90㎡・3階:19.86㎡



← 現地案内図

敷地図

土地面積 115.03㎡ (約34.79坪)

- ☆南西角地で日当り良好!
- ☆内外リニューアル(外壁塗装済)!
- ☆駐車スペース2台+庭付!

### -Life information-

- ・セブンイレブンさいたま芝原店・・・ 310m
- ・コモディイイダ芝原店・・・・・・ 530m
- ・さいたま市立尾間木小学校・・・ 1560m
- ・さいたま市立東浦和中学校・・・ 610m
- ・医療法人博仁会共済病院・・・・・・ 1300m

### リフォーム箇所

- ★全室クロス張替え
- ★LDK・洋室 (フロアタイル仕上げ)
- ★システムキッチン交換
- ★ユニットバス交換
- ★洗面化粧台交換
- ★トイレ2ヶ所交換
- ★外壁塗装済
- ★和室 (リノベーション畳)
- ★ハウスクリーニング etc



⇐バーチャルルームのQRコードです  
ぜひご覧ください!

●所在地/さいたま市緑区大間木3丁目45番地5(住居表示/未実施) ●交通/JR武蔵野線「東浦和」駅 2.5km、バス6分(東浦和～芝原)、バス停「芝原」徒歩8分 ●構造規模/木造スレートぶき3階建 ●間取り/5LDK+WIC ●建物面積/134.76㎡(1階:63.00㎡・2階:51.90㎡・3階:19.86㎡) ●土地面積/152.35㎡(約46.08坪) ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第2種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●築年月/平成9年11月築 ●防火規制/なし ●駐車場/有 ●現況/空家 ●引渡/即日 ●その他/さいたま市景観計画、高度地区(15m) ●接道状況/北側国道(幅員約34m)、西側市道(幅員約6m)、南側市道(幅員約4m) ●電気/東京電力 ●水道/公営、下水/浄化槽 ●ガス/都市ガス ※弊社売主指定司法書士を利用頂きます。 ※図面と異なる場合は現況優先となります。

KASEグループ 神奈川県知事(4)第27016号

株式会社 加瀬ハウジング

〒222-0033 横浜市港北区新横浜3-19-11  
https://housing.kasegroup.co.jp/

フラット35S適合物件

■取引態様：売主

■情報公開日：2025年04月02日