

★葛飾区奥戸3丁目中古戸建て★

4LDK

5,880 (税込) 万円

- ☆レンガ調で重厚感のあるレトロな外観!
- ☆おうち時間が充実!屋上のある家!
- ☆新規フルリフォーム済!

-Life information-

- ・セブンイレブン葛飾奥戸3丁目店・・・ 120m
- ・ライフ奥戸店・・・・・・・・・・・・ 390m
- ・葛飾区立南奥戸小学校・・・・・・ 190m
- ・葛飾区立上平井中学校・・・・・・ 980m
- ・小澤病院・・・・・・・・・・・・・・ 400m

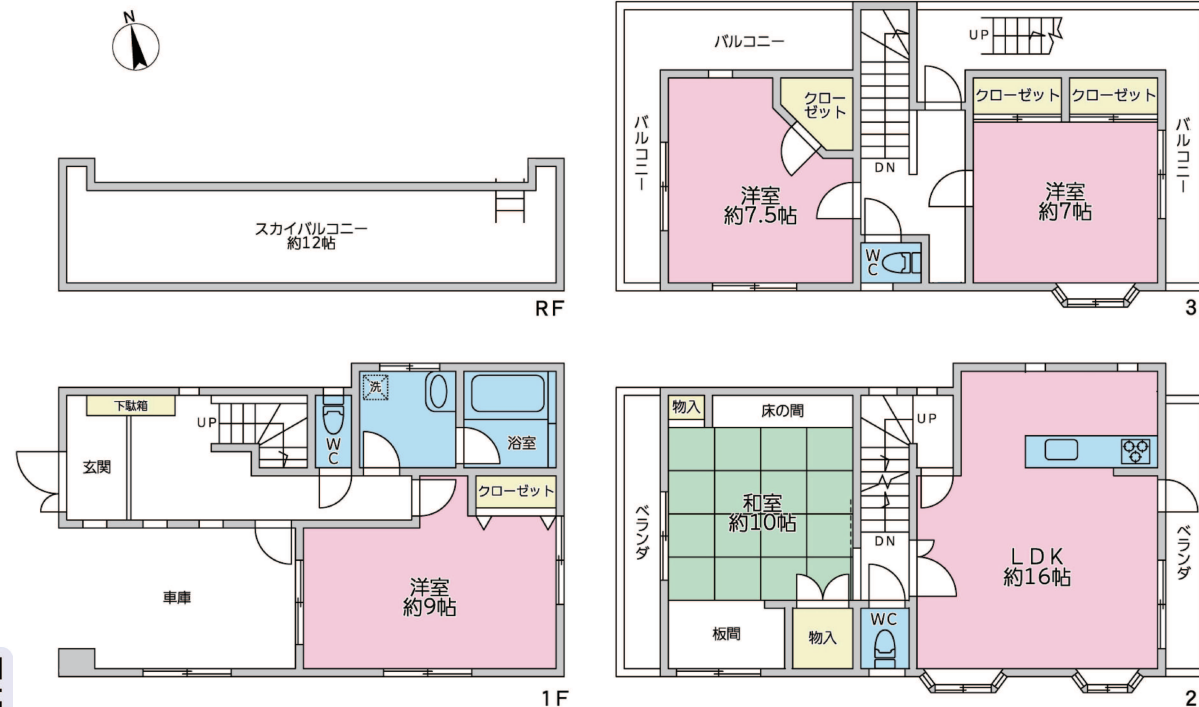
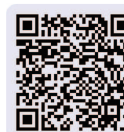
リフォーム箇所

- ★全室クロス張替え
- ★フロアタイル施工
- ★キッチン交換
- ★ユニットバス交換
- ★トイレ交換(1・2・3F)
- ★給湯器交換
- ★洗面化粧台交換
- ★和室 琉球風リノベーション畳新規交換
- ★照明器具設置
- ★バルコニー・ベランダ防水
- ★外壁塗装
- ★ハウスクリーニング etc

物件概要

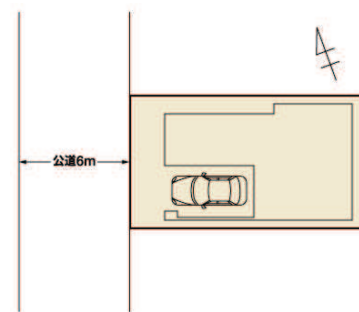
- 所在地/東京都葛飾区奥戸3丁目818番1
 - 住居表示/東京都葛飾区奥戸3丁目14-4
 - 交通/京成押上線「京成立石駅」駅徒歩21分(1.6km)
 - 構造規模/鉄骨造陸屋根3階建 ●間取り/4LDK
 - 建物面積/157.99㎡(約47.79坪)
(1階57.26㎡、2階57.26㎡、3階43.47㎡)
 - 土地面積/92.56㎡(約27.99坪) ●土地権利/所有権
 - 地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/準工業地域
 - 建ぺい率/60% ●容積率/200% ●築年月/平成7年8月築
 - その他の規制/準防火地域、第二種高度地区、日影規制等
 - 駐車場/有(1台可) ●接道状況/西側区道(幅員約6m)
 - 電気/東京電力 ●水道/公営 ●ガス/都市ガス
 - 現況/空家 ●引渡/即日 ●その他/建蔽率オーバー(1.86%)
- ※弊社売主指定司法書士を利用頂きます。
※図面と異なる場合は現況優先となります。

現地案内図



建物面積：157.99㎡ (約47.79坪) 1階57.26㎡、2階57.26㎡、3階43.47㎡

敷地区



土地面積 92.56㎡ (約27.99坪)



KASEグループ 神奈川県知事(4)第27016号

株式会社 加瀬ハウジング

〒222-0033 横浜市港北区新横浜3-19-11
https://housing.kasegroup.co.jp/

■取引態様：売主

■情報公開日：2024年04月09日

クリック! ↓

