★令和1年 築浅戸建★　厚木市三田一丁目戸建て　3LDK　2,780（税込）万円

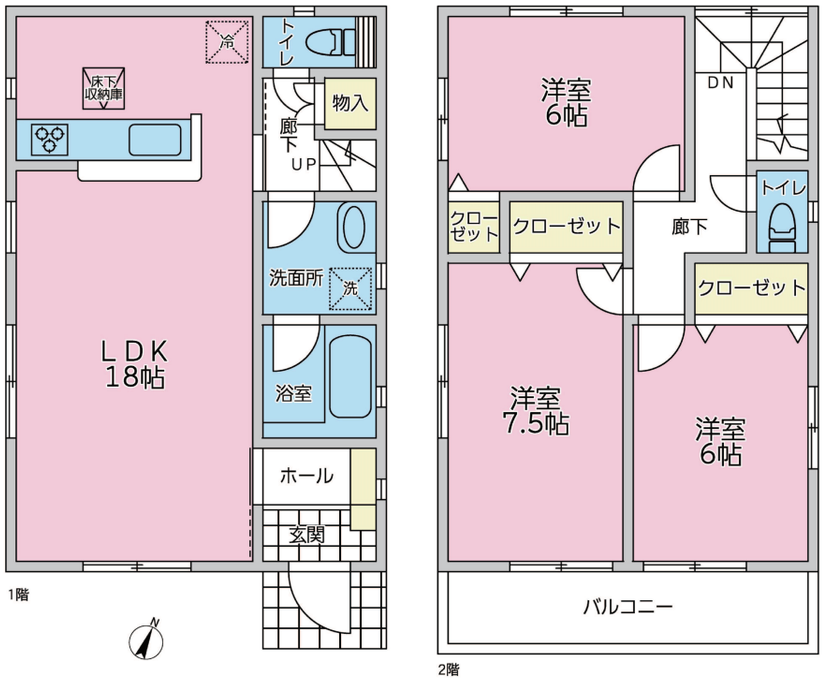
☆角地につき、日当り良好！
☆各居室２面採光！
☆オールフローリング仕上げ！

-Life information-

- セブンイレブン厚木三田南店 ・・・・ 270m
- いなげや厚木三田店・・・・・・・・・ 630m
- 厚木市立三田小学校・・・・・・・・・ 1270m
- 厚木市立睦合中学校・・・・・・・・・ 1050m
- くすのき公園・・・・・・・・・・・・・ 610m

リフォーム箇所

★全室クロス張替え　★ビルトインコンロ交換
★ウォシュレット×2箇所交換（1F·2F）
★シャワーバス水栓、ハンドシャワー、鏡 交換
★各居室照明交換　★ハウスクリーニング etc



⇦ バーチャルルームのQRコードです
ぜひご覧ください！

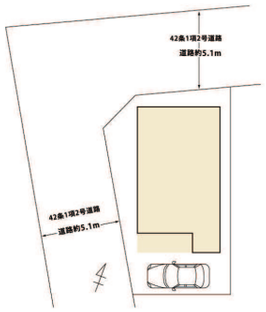
現地案内図

建物面積：87.48㎡（約26.46坪）　1階:43.74㎡・2階:43.74

物件概要

●所在地/神奈川県厚木市三田一丁目824番地52
●住居表示/神奈川県厚木市三田1-13-2
●交　通/小田急小田原線「本厚木」駅バス19分、
　　バス停「山王坂下」徒歩4分
●構造規模/木造ルーフィングぶき2階建　●間取り/3LDK
●建物面積/87.48㎡(約26.46坪)(1階:43.74㎡・2階:43.74㎡)
●土地面積/95.13㎡(約28.77坪)　●土地権利/所有権
●地目/宅地　●都市計画/市街化区域　●建ぺい率/60%
●容積率/200%　●用途地域/準工業地域　●駐車場/有
●接道状況/北側私道(幅員約5.1m)、西側私道(幅員約5.1m)
●築年月/令和1年12月築　●現況/空室　●引渡/即日
●電気/東京電力　●水道/公営　●ガス/プロパンガス
※弊社売主指定司法書士を利用頂きます。
※図面と異なる場合は現況優先となります。

敷地図



土地面積：95.13㎡（約28.77坪）

KASEグループ　神奈川県知事（4）第27016号
株式会社 加瀬ハウジング
〒222-0033 横浜市港北区新横浜3-19-11
https://housing.kasegroup.co.jp/

フラット35S適合物件

■取引態様：売主
■情報公開日：2025年03月26日