

★リフォーム済中古戸建★

川崎市川崎区渡田東町戸建て

3LDK

4,380万円 (税込)

- ☆内装リフォーム・外壁リニューアル済!
- ☆生活至便な好立地&車庫付き住宅!
- ☆南西角地で日当たり良好!

-Life information-

- ・セブンイレブン川崎渡田東店 100m
- ・ロピア・イトーヨーカドー川崎店 460m
- ・川崎市立田島小学校 580m
- ・川崎市立渡田中学校 690m
- ・医療法人社団こうかん会日本鋼管病院 480m

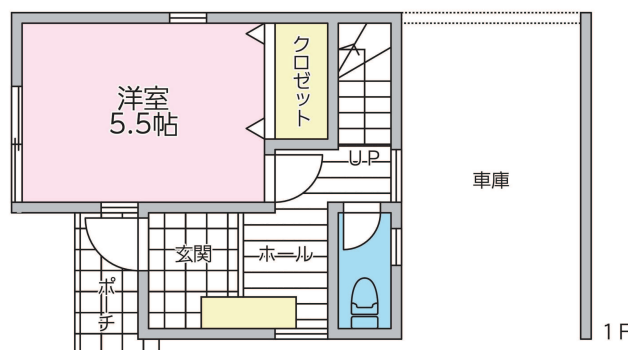
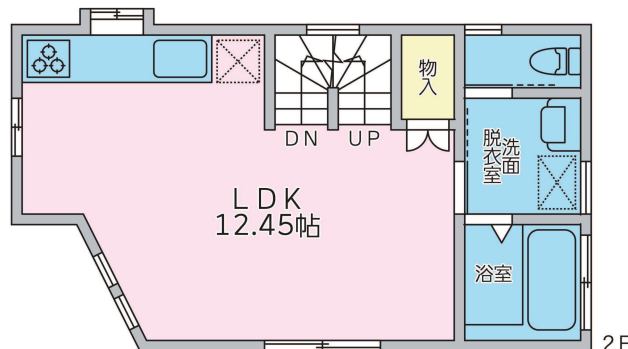
リフォーム箇所

- ★全室クロス張替え ★全室フロアイル上張り
- ★階段ノンスリップ材施工 ★洗面化粧台交換
- ★システムキッチン交換 ★トイレ本体交換(リクシル体)
- ★浴室リニューアル施工 ★浴室乾燥暖房機交換
- ★各室照明LED ★スマートアンテナ設置 ★給湯器交換
- ★外壁・屋根 全塗装済 ★ハウスクリーニング etc

物件概要

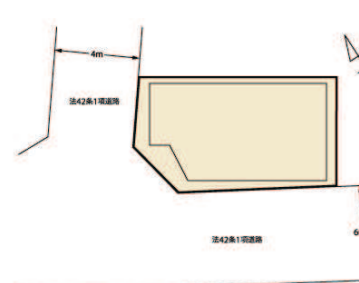
- 所在地/神奈川県川崎市川崎区渡田東町17番地18
- 住居表示/神奈川県川崎市川崎区渡田東町17-10
- 交通/JR南武線「小田栄」駅徒歩8分
- 構造規模/木造スレートぶき3階建 ●間取り/3LDK
- 土地面積/48.31㎡(約14.61坪) ●土地権利/所有権
- 建物面積/85.50㎡(1階:20.93㎡・2階:33.66㎡・3階:30.91㎡)
- 地目/宅地 ●都市計画/市街化区域
- 用途地域/第二種住居地域 ●築年月/平成16年7月築
- 建ぺい率/60% ●容積率/200%
- 駐車場/有 ●現況/空家 ●引渡/即日
- 接道状況/南側市道(幅員約6m)、北西側市道(幅員約4m)
- 電気/東京電力 ●水道/公営 ●ガス/都市ガス
- ※弊社売主指定司法書士を利用頂きます。
- ※図面と異なる場合は現況優先となります。

現地案内図



建物面積：85.50㎡ (約25.86坪)
(1階:20.93㎡・2階:33.66㎡・3階:30.91㎡)

配置図



土地面積 48.31㎡ (約14.61坪)



KASEグループ 神奈川県知事(4)第27016号

株式会社加瀬ハウジング

〒222-0033 横浜市港北区新横浜3-19-11

https://housing.kasegroup.co.jp/

■取引態様：売主

■情報公開日：2024年04月22日

クリック! ↓

