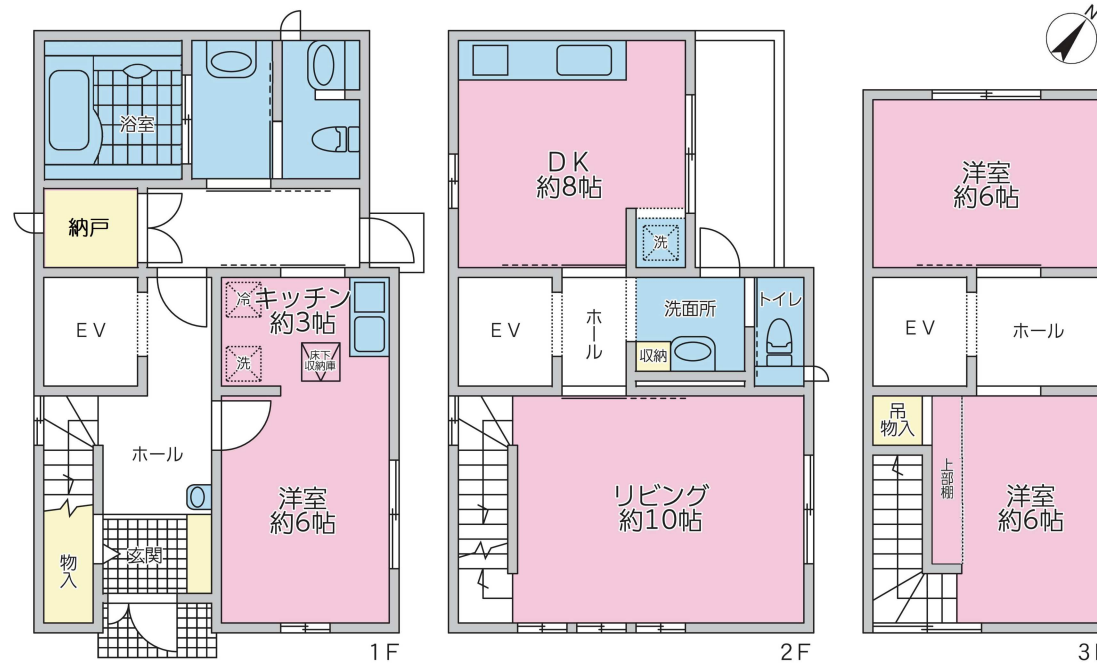


江戸川区東小岩 3丁目戸建て

3LDK 120.07㎡

5,180 (税込) 万円



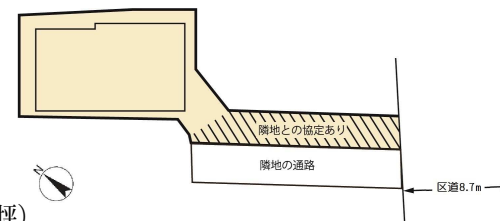
建物面積：120.07㎡ (約36.32坪)
1階:47.20㎡・2階:43.06㎡・3階:29.81㎡



←現地案内図

【敷地図】

土地面積：101.20㎡ (約30.61坪)



- ☆2沿線利用可! 駅まで平坦徒歩圏!
- ☆二世帯住宅としても利用可!
- ☆ミサワホームの注文住宅!

-Life information-

- ・ヤマイチ東小岩店 870m
- ・ローソン・スリーエフ小岩店... 160m
- ・江戸川区立小岩小学校 200m
- ・江戸川区立小岩第一中学校... 200m
- ・仁生社江戸川病院 450m
- ・江戸川区立小岩図書館 140m

リフォーム箇所

- ★全室クロス張替え
- ★全室フロアタイル施工
- ★トイレ本体交換
- ★2Fシステムキッチン交換
- ★1Fミニキッチン(車椅子対応)交換
- ★2F洗面化粧台交換
- ★1F洗面化粧台(車椅子対応)交換
- ★ユニットバス交換
- ★照明器具新規取付(LED)
- ★外壁・屋根リニューアル塗装
- ★インターホン交換
- ★給湯器2台交換
- ★ハウスクリーニング etc

●所在地/東京都江戸川区東小岩三丁目2867番地15 ●住居表示/東京都江戸川区東小岩三丁目6-20 ●交通/JR総武線「小岩」駅徒歩13分or京成本線「江戸川」駅徒歩13分 ●構造規模/木造スレートぶき3階建 ●間取り/3LDK ●建物面積/120.07㎡(1階:47.20㎡・2階:43.06㎡・3階:29.81㎡) ●土地面積/101.20㎡(約30.61坪) ●都市計画/市街化区域 ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●築年月/平成16年10月築 ●防火規制/準防火地域 ●その他/第二種高度地区、日影規制 ●接道状況/南東側幅員約8.7m区道 ●現況/空家 ●引渡/即日 ●駐車場/無し(近隣駐車場15,000円/月) ※1台確保済 ●電気/東京電力 ●水道/公営 ●ガス/都市ガス ※弊社売主指定司法書士を利用頂きます。 ※図面と異なる場合は現況優先となります。

KASEグループ 神奈川県知事(3)第27016号

株式会社 加瀬ハウジング

〒222-0033 横浜市港北区新横浜3-19-11
https://housing.kasegroup.co.jp

フラット35S適合物件

あんしん住宅売買瑕疵保険加入

■取引態様：売主

■情報公開日：2023年11月24日

クリック! ↓

