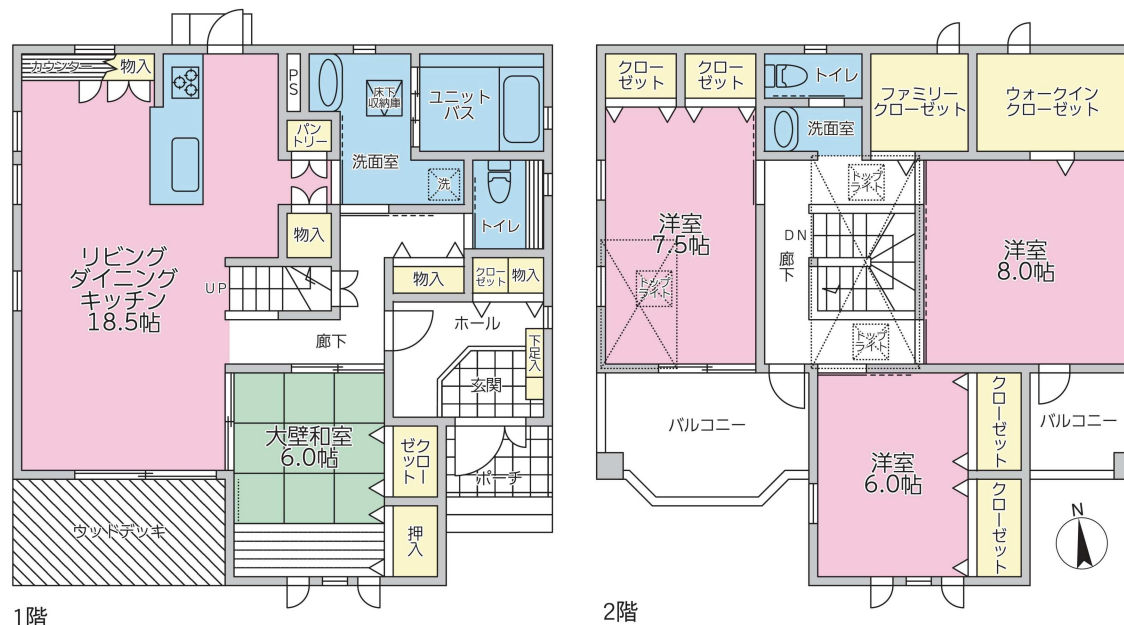


越谷市三野宮 戸建て

4LDK 134.14㎡

4,480 (税込) 万円



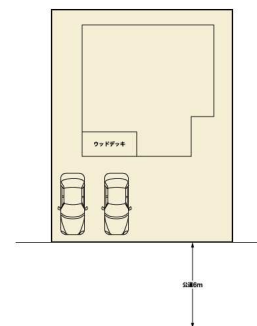
建物面積：134.14㎡ (約40.57坪) 1階:71.21㎡・2階:62.93



←現地案内図

【敷地図】

土地面積:201㎡ (約60.80坪)



- ☆南道路、日当たり良好!
- ☆人気の区画整理地内!
- ☆駐車スペース2台可能!
- ☆オール電化・太陽光パネル設置有!

-Life information-

- ・ミニストップ越谷大道店 500m
- ・ピアシティ越谷大袋店 860m
- ・越谷市立千間台小学校 1000m
- ・越谷市立千間台中学校 1110m
- ・医療法人社団大和会慶和病院 .. 1560m

リフォーム箇所

- ★全室クロス張替え
- ★照明器具新規取付 (LED)
- ★システムキッチン交換
- ★洗面化粧台交換 (1・2F)
- ★和室 琉球風リノベーション畳新規交換
- ★床フロアタイル施工
- ★ハウスクリーニング etc

●所在地/埼玉県越谷市大字三野宮字下道646番地 ●住居表示/(従前地)埼玉県越谷市三野宮646(仮換地)越谷都市計画事業西大袋土地区画整理事業11街区12画地 ●交通/東武伊勢崎線「大袋」駅徒歩25分(2km) ●構造規模/木造スレートぶき2階建 ●間取り/4LDK ●建物面積/134.14㎡(約40.57坪)(1階:71.21㎡・2階:62.93㎡) ●土地面積/(仮換地)201㎡(約60.80坪) ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●建ぺい率/60% ●容積率/150% ●用途地域/第1種中高層住居専用地域 ●現況/空家 ●引渡/即日 ●築年月/平成20年11月築 ●接道状況/南側市道(幅員約6.0m) ●駐車場/有(2台可) ●電気/東京電力 ●水道/公営 ●ガス/なし(オール電化) ●その他/準防火地域、西大袋地区計画・地区整備計画、建築基準法第22条区域、景観計画区域 ※弊社売主指定司法書士を利用頂きます ※図面と異なる場合は現況優先となります。

KASEグループ 神奈川県知事(3)第27016号

株式会社加瀬ハウジング

〒222-0033 横浜市港北区新横浜3-19-11
https://housing.kasegroup.co.jp

フラット35S適合物件

■取引態様：売主

■情報公開日：2023年12月25日

バーチャルルームのQRコードです ⇒
ぜひご覧ください!

クリック! ↓

