

★オーナーチェンジ★

サンクレイドル春日部201

3LDK

2,080 (税込)  
万円

- ☆オーナーチェンジ！投資用に最適！
- 年間賃料:1,080,000円、表面利回り約5.19%
- ☆南西角部屋！専用ポーチ付！
- ☆両面バルコニーで日当たり良好！

-Life information-

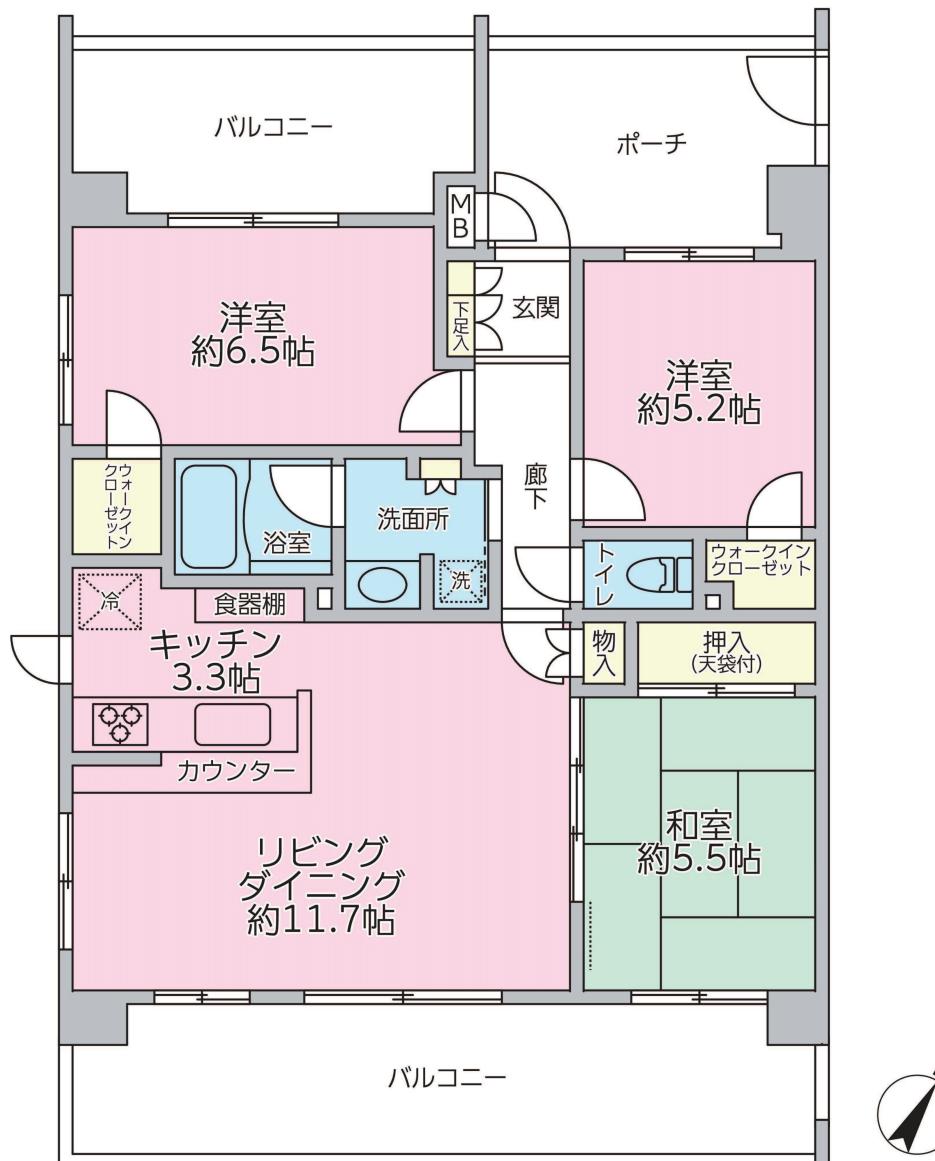
- ・ローソン北春日部駅東口店 ... 540m
- ・スーパーバリュー春日部小渕店 920m
- ・サイゼリヤ春日部梅田店 ..... 570m
- ・春日部市立内牧小学校 ..... 2170m
- ・春日部市立春日部中学校 ..... 900m

物件概要

- 所在地/埼玉県春日部市梅田1-8-33
- 交通/東武伊勢崎・大師線「北春日部」駅徒歩6分、  
東武伊勢崎・大師線「春日部」駅徒歩17分
- 構造/鉄筋コンクリート造地上6階建2階部分 ●間取り:3LDK
- 専有面積/69.49m<sup>2</sup>(約21.02坪) ●土地権利/所有権
- バルコニー面積/23.35m<sup>2</sup>(約7.06坪) ●管理形態/全部委託
- 管理方法/日勤 ●管理業者/日本ハウズイング株式会社
- 管理費/12,720円 ●修繕積立費/12,590円 ●総戸数/22戸
- 用途地域/準住居地域 ●施工会社/ナカワ工業株式会社
- 駐車場/5,000~7,000円(2024年6月現在空無)
- 築年月/平成17年2月築 ●現況/賃貸中 ●引渡日/相談

※弊社壳主指定司法書士を利用頂きます。

※図面と異なる場合は現況優先となります。



201号室【3LDK 69.49m<sup>2</sup>】

