

★オーナーチェンジ★

サンクレイドル春日部201

3LDK

2,080 (税込)
万円

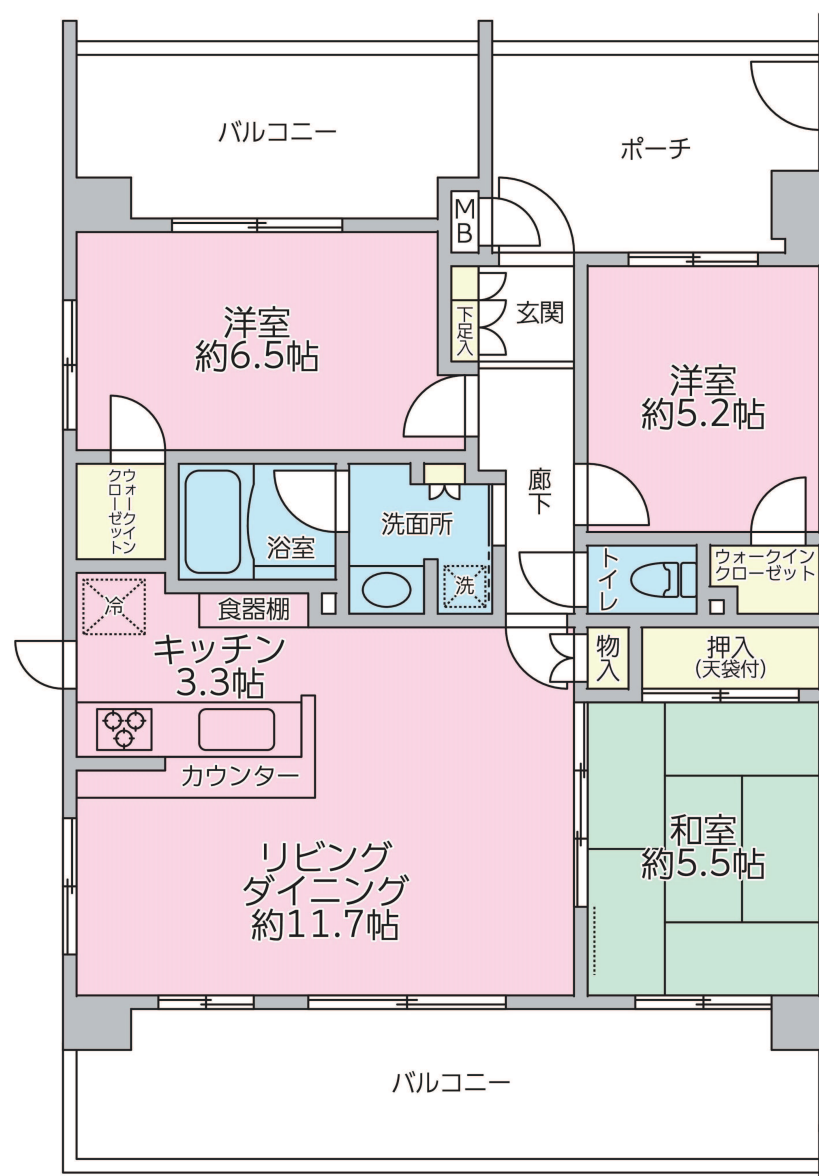
- ☆オーナーチェンジ！投資用に最適！
年間賃料:1,080,000円、表面利回り約5.19%
☆南西角部屋！専用ポーチ付！
☆両面バルコニーで日当たり良好！

-Life information-

- ・ローソン北春日部駅東口店・・・540m
- ・スーパーバリュー春日部小湊店 920m
- ・サイゼリヤ春日部梅田店・・・570m
- ・春日部市立内牧小学校・・・・・・2170m
- ・春日部市立春日部中学校・・・・900m

物件概要

- 所在地/埼玉県春日部市梅田1-8-33
 - 交通/東武伊勢崎・大師線「北春日部」駅徒歩6分、
東武伊勢崎・大師線「春日部」駅徒歩17分
 - 構造/鉄筋コンクリート造地上6階建2階部分 ●間取り:3LDK
 - 専有面積/69.49㎡(約21.02坪) ●土地権利/所有権
 - バルコニー面積/23.35㎡(約7.06坪) ●管理形態/全部委託
 - 管理方法/日勤 ●管理業者/日本ハウズイング株式会社
 - 管理費/12,720円 ●修繕積立費/12,590円 ●総戸数/22戸
 - 用途地域/準住居地域 ●施工会社/ナカワ工業株式会社
 - 駐車場/5,000～7,000円(2024年6月現在空無)
 - 築年月/平成17年2月築 ●現況/賃貸中 ●引渡日/相談
- ※弊社売主指定司法書士を利用頂きます。
※図面と異なる場合は現況優先となります。



201号室【3LDK 69.49㎡】



KASEグループ

神奈川県知事(4)第27016号

株式会社 加瀬ハウジング

〒222-0033 横浜市港北区新横浜3-19-11
<https://housing.kasegroup.co.jp/>

■取引態様：売主

■情報更新日：2024年06月11日