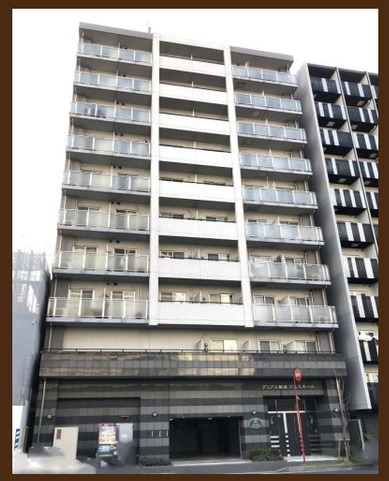
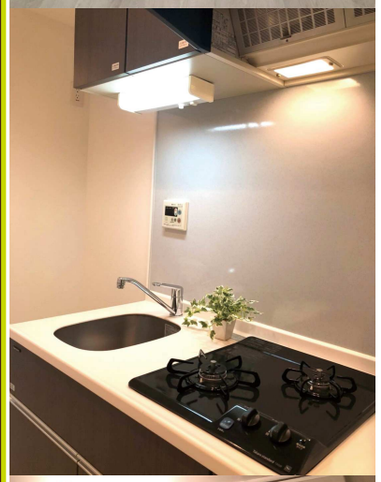
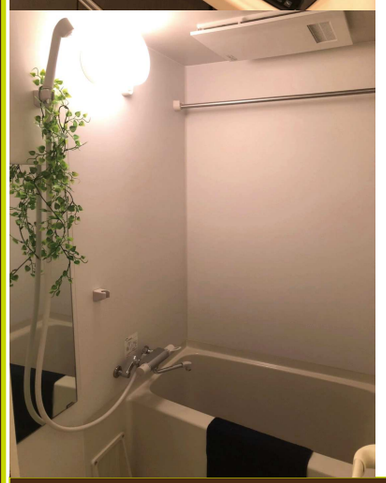
グリアス横浜
プルミエール601

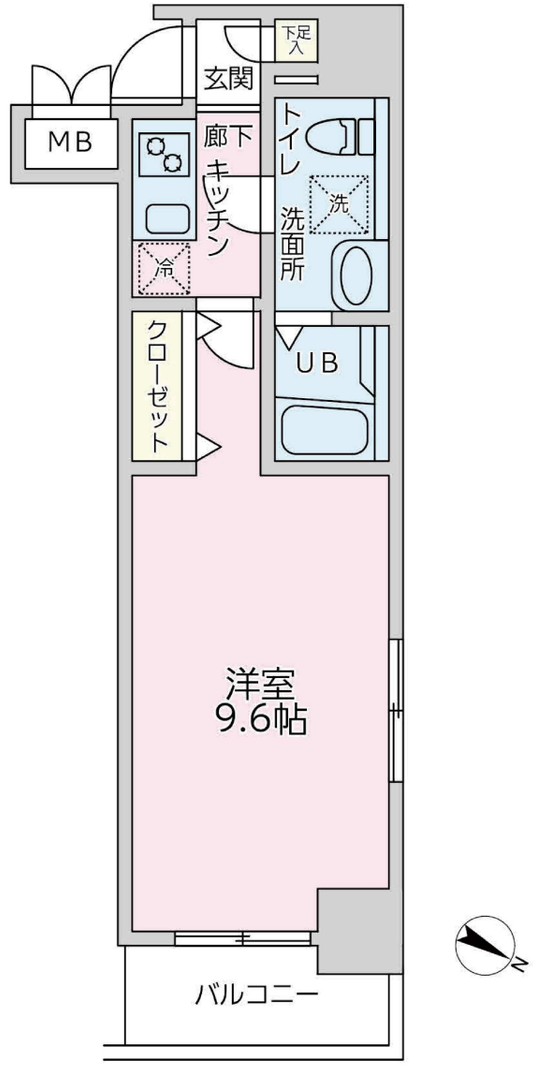
1K 27.33㎡

2,540（税込）万円

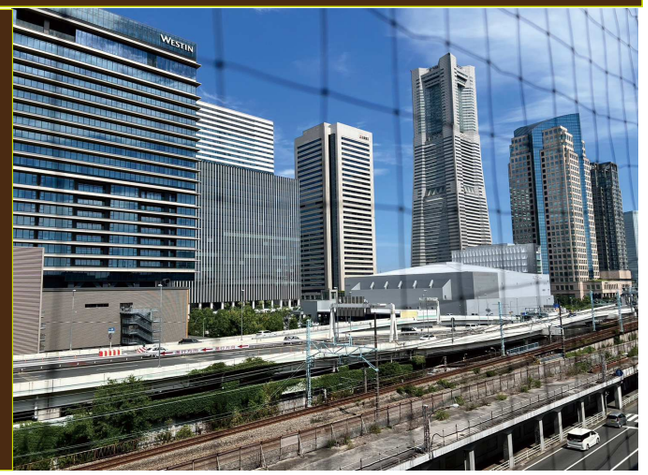








601号室【1K 27.33㎡】



☆3線3駅利用可！通勤通学、好アクセス！
☆バルコニーよりランドマーク一望！
☆オーナーチェンジ！投資用に最適！
年間想定賃料:1,020,000円、表面利回り4.01％

-Life information-

- マルエツプチ花咲町六丁目店 ・ 140m
- セブンイレブン横浜戸部店・・・ 350m
- まいばすけっと戸部駅南店・・・ 490m
- 医療法人恵仁会松島病院 ・・・・ 400m
- 横浜戸部本町郵便局・・・・・・・・ 550m

リフォーム履歴 （2022年2月実施）

★全クロス張替え ★キッチン 水栓交換
★トイレ（ウォシュレット LIXIL交換）
★浴室（水栓・シャワーホース・鏡 交換）
★エアコンクリーニング ★ハウスクリーニング etc

●所在地/神奈川県横浜市西区桜木町6-33-1●交通/横浜市営地下鉄ブルーライン「高島町」駅徒歩6分、京浜急行本線「戸部」駅徒歩9分、みなとみらい線「みなとみらい」駅徒歩11分●構造/鉄筋コンクリート造地上10階建6階部分●間取り:1K●専有面積/27.33㎡（約8.26坪）●土地権利/所有権●バルコニー面積/3.43㎡（約1.03坪）●管理形態/全部委託●管理方法/日勤●管理業者/株式会社キノシタコミュニティ●管理費/8,700円●修繕積立費/2,100円●総戸数/50戸●用途地域/商業地域●施工会社/日本国土開発株式会社●駐車場18,000円（2024年7月現在空無）●築年月/平成19年11月築●現況/賃貸中●引渡日/即時
※弊社売主指定司法書士を利用頂きます。※図面と異なる場合は現況優先となります。

KASEグループ 神奈川県知事（4）第27016号
株式会社 加瀬ハウジング
〒222-0033 横浜市港北区新横浜3-19-11
https://housing.kasegroup.co.jp/

■取引態様：売主

■情報公開日：2024年07月17日

バーチャルルームのQRコードです ➡
ぜひご覧ください！

クリック！ ⬇