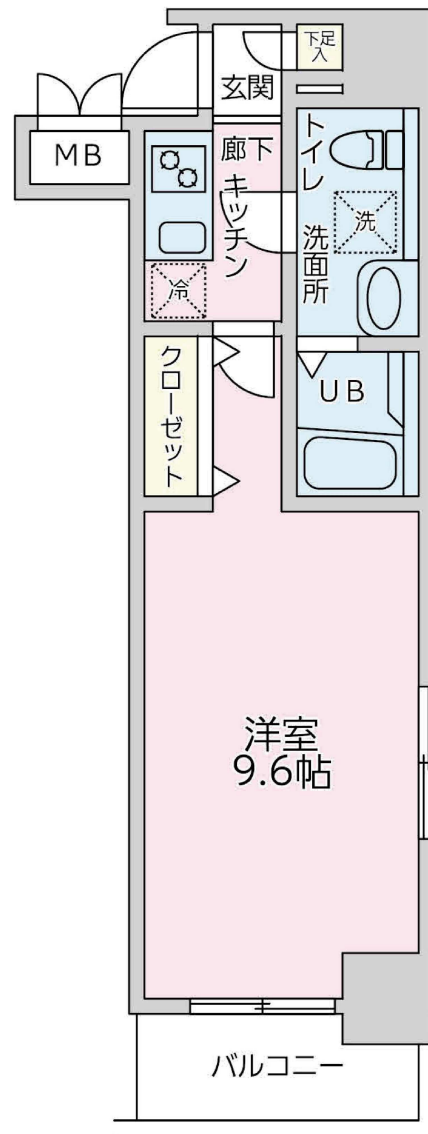


グリアス横浜 プルミエール601

1K 27.33㎡

2,500 (税込) 万円



601号室【1K 27.33㎡】

●所在地/神奈川県横浜市西区桜木町6-33-1 ●交通/横浜市営地下鉄ブルーライン「高島町」駅徒歩6分、京浜急行本線「戸部」駅徒歩9分、みなとみらい線「みなとみらい」駅徒歩11分 ●構造/鉄筋コンクリート造地上10階建6階部分 ●間取り:1K ●専有面積/27.33㎡(約8.26坪) ●土地権利/所有権 ●バルコニー面積/3.43㎡(約1.03坪) ●管理形態/全部委託 ●管理方法/日勤 ●管理業者/株式会社キノシタコミュニティ ●管理費/8,700円 ●修繕積立費/2,100円 ●総戸数/50戸 ●用途地域/商業地域 ●施工会社/日本国土開発株式会社 ●駐車場18,000円(2024年4月現在空無) ●築年月/平成19年11月築 ●現況/賃貸中 ●引渡日/相談 ※弊社売主指定司法書士を利用頂きます。 ※図面と異なる場合は現況優先となります。



☆3線3駅利用可！通勤通学、好アクセス！
☆バルコニーよりランドマーク一望！
☆好立地！投資用マンション！

年間賃料:1,020,000円、表面利回り4.08%

-Life information-

- ・マルエツプチ花咲町六丁目店 ・ 140m
- ・セブンイレブン横浜戸部店・・・ 350m
- ・まいばすけっと戸部駅南店・・・ 490m
- ・医療法人恵仁会松島病院・・・ 400m
- ・横浜戸部本町郵便局・・・・・・・ 550m

リフォーム履歴 (2022年2月実施)

- ★全クロス張替え
- ★キッチン 水栓交換
- ★トイレ (ウォシュレット LIXIL交換)
- ★浴室 (水栓・シャワーホース・鏡 交換)
- ★エアコンクリーニング
- ★ハウスクリーニング etc

KASEグループ 神奈川県知事(4)第27016号

株式会社加瀬ハウジング

〒222-0033 横浜市港北区新横浜3-19-11
<https://housing.kasegroup.co.jp/>

■取引態様：売主

■情報公開日：2024年04月19日

バーチャルルームのQRコードです →
ぜひご覧ください！

クリック! ↓

