

# ☆ 高台南西向き住居 ☆

# 厚木市飯山戸建

3LDK

1,480 (税込) 万円

- ★眺望が良く、全室風通し良好！
- ★明るい庭付きの住宅です！
- ★ガレージには、車両・バイク等  
利用価値大！！

### リフォーム箇所

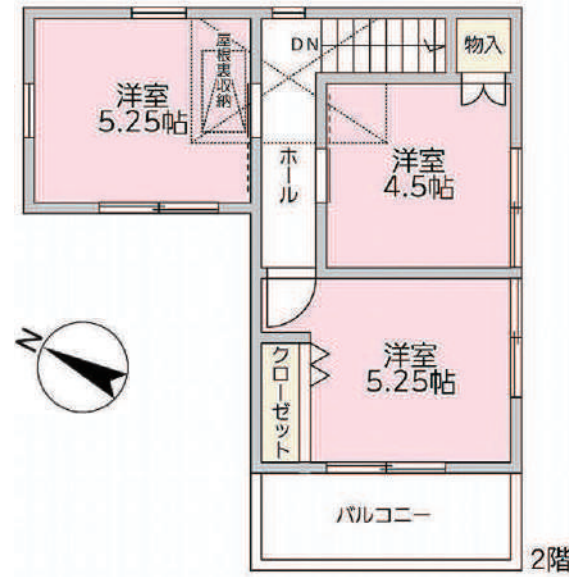
- ◆全室クロス張替え◆全室フロアタイル仕上げ
- ◆各室照明新規交換◆建具交換 (2階)
- ◆浴室シャワー水栓交換、浴槽コーティング
- ◆キッチン水栓、ガスコンロ交換◆給湯器交換
- ◆ハウスクリーニング etc.

### -Life information-

- ・スーパー三和森の里店 ..... 2950m
- ・セブンイレブン厚木飯山店 ... 1230m
- ・厚木市立小鮎小学校 ..... 380m
- ・厚木市立小鮎中学校 ..... 570m

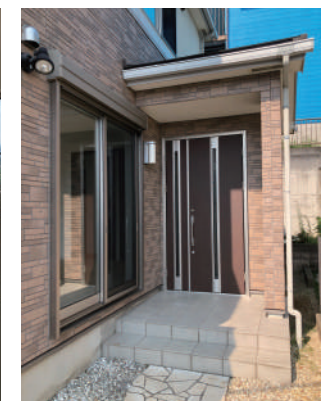
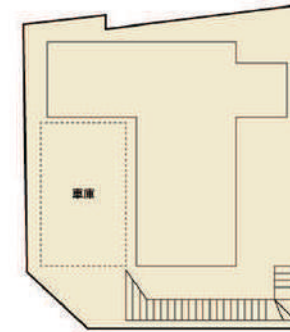
### 物件概要

- 所在地/神奈川県厚木市飯山3543-19
  - 交通/小田急線「本厚木」駅バス24分バス停「局前」徒歩2分
  - 構造規模/木造スレートぶき2階建
  - 築年月/平成20年11月築 ●間取り/3LDK
  - 建物面積/70.80㎡(1階:38.92㎡・2階:31.88㎡)
  - 土地面積/115.37㎡(約34.90坪)
  - 土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域
  - 用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60%
  - 容積率/200% ●接道状況/南西側公道(幅員約4.5m)
  - 駐車場/有 ●現況/空家 ●引渡日/即日
  - 電気/東京電力 ●水道/公営 ●ガス/プロパンガス
- ※プロパンガス会社は、売主指定となります。  
 ※弊社売主指定司法書士を利用頂きます。  
 ※図面と異なる場合は現況優先となります。



建物面積： 70.80㎡ (約21.41坪)  
 土地面積： 115.37㎡ (約34.90坪)

### 配置図



**KASEグループ** 神奈川県知事(3)第27016号  
**株式会社加瀬ハウジング**  
 〒222-0033 横浜市港北区新横浜3-19-11  
 (代表) TEL: 045-473-3210 FAX: 045-472-1128

物件確認・広告承諾書 <<24時間対応>>  
**050-3503-8548**  
 FAX: 045-345-9636

お申込みに関するお問合せ: 担当 代田 (だいた) 080-3401-4182  
 (メールアドレス) katsuyoshi\_daita@kasegroup.co.jp

- 取引態様: 売主
- 手数料: 3% (税込)
- 広告掲載: ご確認の上承諾書送付
- 情報公開日: 2020年10月1日

フラット35適合物件

バーチャルルームの  
QRコードです。  
是非ご覧ください。

