

平成27年築 築浅戸建

横浜市都筑区川和町一戸建

3LDK

4,280 (税込) 万円

- ★南東向き全室日当たり良好!
- ★北側道路より高く開放感があります!
- ★充実の収納!(WIC・屋根裏収納あり)
- ★2線3駅利用可。各駅共バス便あります。

=リフォーム箇所=

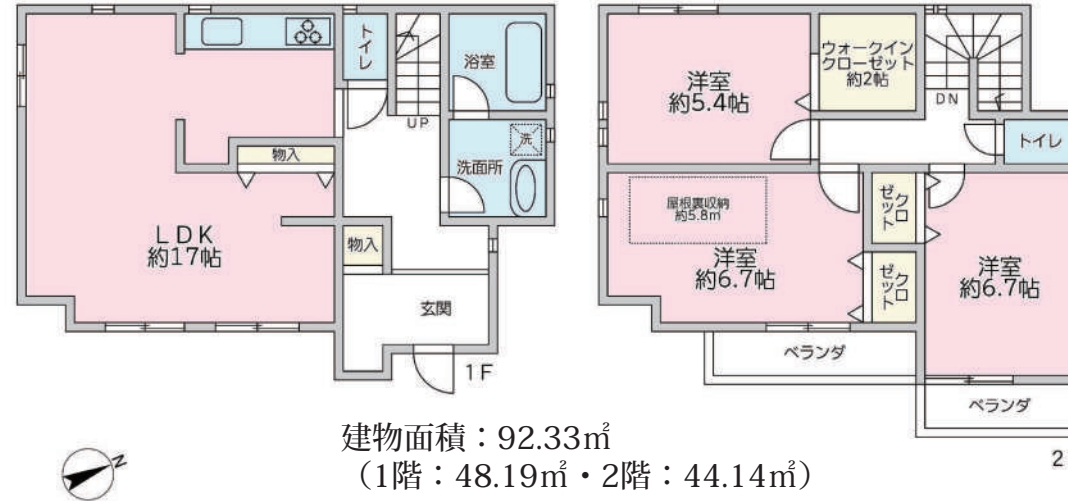
- ◆全室クロス張替え ◆全室フローリング張り
- ◆浴室シャワー水栓交換 ◆キッチンIHコンロ交換
- ◆全室照明設置(LED) ◆ハウスクリーニング
- ◆トイレ、脱衣所フロアタイルetc.

-Life information-

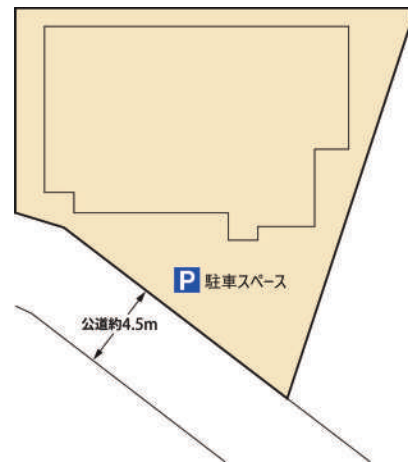
- ・セブンイレブン横浜市が尾店 . . . 600m
- ・都筑ヶ丘幼稚園 . . . . . 450m
- ・川和小学校 . . . . . 1,100m
- ・川和中学校 . . . . . 1,500m
- ・市ヶ尾下根公園 . . . . . 400m

物件概要

- 所在地/神奈川県横浜市都筑区川和町2681-10
- 交通/横浜市営地下鉄グリーンライン「川和町」徒歩19分  
「都筑ふれあいの丘」徒歩20分  
東急田園都市線「市が尾」徒歩23分
- 構造規模/木造ルーフィングぶき2階建
- 築年月/平成27年4月築 ●間取り/3LDK
- 建物面積/92.33㎡(1階:48.19㎡・2階:44.14㎡)
- 土地面積/100.33㎡(約30.34坪)
- 土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域
- 用途地域/第一種低層住居専用地域
- 建ぺい率/50% ●容積率/100%
- 前面道路/南東4.5市道 ●接道/北西10m市道
- 駐車場/有 ●現況/空家 ●引渡日/即日
- 電気/東京電力 ●水道/公営 ●ガス/都市ガス
- ※弊社売主指定司法書士を利用頂きます。
- ※図面と異なる場合は現況優先となります。



配置図



土地面積：100.33㎡ (約30.34坪)

外観



**KASEグループ** 神奈川県知事(3)第27016号  
**株式会社加瀬ハウジング**  
 〒222-0033 横浜市港北区新横浜3-19-11

物件確認・広告承諾 <<24時間対応>>  
**050-3503-8548**  
 FAX: 045-345-9636  
 お申込みに関するお問合せ: 担当 代田 (だいた) 080-3401-4182  
 (メールアドレス) katsuyoshi\_daita@kasegroup.co.jp

- 取引態様: 売主
- 手数料: 3% (税込)
- 広告掲載: ご確認の上承諾書送付
- 情報公開日: 2021年1月8日

フラット35適合物件

弊社指定金融機関でのお申込みの場合、  
 申込事務手数料 0.3%優遇  
 (申込み時の勤務地等の諸条件あり)

あんしん住宅売買  
瑕疵保険加入

保険期間: 引渡しから2年間

バーチャルルームのQRコードです。是非ご覧ください。

